Bijlage 3: Voortgang van versnelling van de versterking

Huidige status: multidisciplinaire teams van overheden en NCG werken de versnellingsmaatregelen uit, waarbij getracht wordt tastbare versnelling al in Q4 2019 te bereiken.

- Na het schriftelijke BO van begin juli zijn de besluiten die daar genomen zijn verder uitgewerkt en is het versnellingsteam voor het eerst bijeen gekomen. De uitvoeringsplanning met bijbehorende streefdata wordt hiervoor als werkdocument gebruikt waarmee gestuurd wordt op de voortgang. In onderstaand overzicht is inzichtelijker gemaakt wat de voortgang en de planning van de versnellingsmaatregelen is.
- Het versnellingsteam heeft in juli opdrachten geformuleerd voor de teams. De teams zijn in beperkte capaciteit over de zomervakanties heen gestart en nu in volledige bezetting aan de gang.
- Zo is er gewerkt aan het eenduidig en stabiel krijgen van de data met betrekking tot de versterkingsoperatie door het bepalen van uniforme definities, het betrekken van de volledige werkvoorraad in één databestand en het doorvoeren van datacorrecties.
- In de typologiebenadering zijn 12-20 types geïdentificeerd die significante versnelling opleveren. Voor de eerste types is de technische inhoud in ontwikkeling en het proces van opname tot uitvoering ontworpen.
- Voor de aannemersvariant zijn kaders opgesteld, waarna een consultatie gestart is met bouwpartijen om de werkwijze te bepalen.
- Ook is er een nieuw Meerjarig VersterkingsPlan (MJVP) proces opgesteld en gemeenten zijn sinds mei aan de slag met het maken van lokale plannen.
- Daarnaast werkt de NCG aan het voorbereiden van de overgang naar één uitvoeringsorganisatie: de organisatie is op hoofdlijnen in kaart gebracht, een aanbestedingsstrategie wordt ontwikkeld en het overkoepelende versterkingsproces is op hoofdlijnen opgesteld.

Aandachtspunten: het uitvoeren van versnellingsmaatregelen is een belangrijke en enorme opgave.

- De uitvoering van het pakket aan versnellingsmaatregelen betreft een majeure inspanning. De meeste versnellingsmaatregelen zijn complex: deze vragen vaak technische, lokale geografische, en juridische kennis en vergen nauwe samenwerking tussen alle betrokken partijen (uitvoeringsorganisatie, CVW, markt, gemeenten, rijksoverheden). Het uitvoeren van de afspraken omtrent het uitvoeren en herbeoordelen van de bestaande versterkingsadviezen van de 1581-batch zijn bijvoorbeeld afhankelijk van een tijdige levering van versterkingsadviezen met voldoende kwaliteit door ingenieursbureaus.
- Een aantal van de versnellingsmaatregelen zullen hun plek vinden in de wet voor versterking die in wording is. Zo zal hierin de het keuzeproces voor de bewoner worden uitgewerkt.
- Ondertekening van het Bouwakkoord is voorzien in januari 2020. Er zal daaraan voorafgaand niet eerst een intentieverklaring worden getekend zoals eerder voorzien was. Wel wordt inmiddels overlegd met bouwpartijen.
- Dit alles speelt zich af in een bewegend veld waar een overgang van CVW naar de NCG wordt voorbereid, en een omhanging van EZK naar BZK plaats gaat vinden.

Planning: ook staan er nog veel activiteiten op de planning in het komende kwartaal met als doel pilots en uitrol van versnelling in de praktijk te brengen, een helder en publiek dashboard op te leveren, een gezamenlijk plan met gemeenten vast te stellen voor de aanpak komende jaren en de uitvoeringsorganisatie gereed te hebben

- Voor de typologiebenadering wordt voor drie types de technische inhoud (versterkingsmaatregelen) verder ontwikkeld en vervolgens gevalideerd, en de uitrol voorbereid en gestart. Daarnaast komt er voor alle overige types een plan van aanpak en een realistisch tijdspad.

- Ook voor de aannemersvariant staat uitrol in Q4 gepland. In oktober wordt de scope en manier van werken bepaald om vervolgens de pilot te starten.
- Uiterlijk 1 januari 2020 zal er een publiek dashboard beschikbaar zijn, waarin de voortgang van de versterkingsoperatie weergegeven wordt.
- Gemeenten leveren in Q1 van 2020 hun lokale plannen van op, het MJVP wordt ook in Q1 opgeleverd. Hiervoor werken de gemeenten komend kwartaal de lokale plannen van aanpak uit en vinden er daarvoor prioriteringsdiscussies plaats om de capaciteit te verdelen over de lokale plannen.
- De NCG maakt zich in het vierde kwartaal verder gereed voor het overnemen van de uitvoeringstaken van het CVW, met bijbehorende processen, teams en IT.

Voortgang versnellingsmaatregelen

Hoofdthema's	**Doel**	**Voortgang aug-sept**	**Planning Q4 2019**
Overkoepelend versterkingsproces	Opstellen van versterkingsproces onder uitvoeringsorganisatie met radicale vereenvoudiging en versnelling, bewoner centraal	• Wijzigingswet voor versterken (bevat versterkingsproces) opgesteld • Ideeën voor versnelling opname en reviewproces ontwikkeld	• Start consulatie wijzigingswet • Uitwerken keuzeproces bewoners • Uitrollen pilots voor versnelling opnames en review proces • Aanpassing duurzaamheidssubsidie • Voorkomende knelpunten die leiden tot vertraging in proces identificeren en oplossen • Goedkeuren van versterkingsproces
Aannemersvariant	Versnellen versterkingsproces door onder andere aannemer vroeg in proces te betrekken, gebruik te maken van expert judgement	• Uitwerken aannemersvariant op hoofdlijnen • Verkenning met markt gestart over invulling expert judgement	• Ontwikkelen inhoud expert judgement • Uitvoeren pilots volgens de aannemersvariant. • Uitwerken definitieve aannemersvariant.
Typologiebenadering	Versnellen versterkingsproces door ontwerpen maatregelenpakket voor woningtypes en huizen van type niet individueel te beoordelen	• Opstellen stappenplan voor de eerste vier typologieën • Technische inhoud ontwikkelt voor types 2A,2B (betreffende circa 1000 reeds geïdentificeerde woningen)	• Opstellen stappenplan voor de resterende typologieën • Technische inhoud ontwikkelen voor type 3C • Voorbereiden van uitrol 3 types (incl scope & prioritering) • Technisch valideren en toetsen aanvaardbaarheid 3 typologieën
Herbeoordeling 1581 normaal risicoprofiel	Uitvoeren van bestaande versterkingsadviezen van de woningen met (licht) verhoogd risicoprofiel in batch 1581. Toetsen of een	• Beoordelingen P50,P90 aangeleverd door CVW en gereed.	• In uitvoering nemen van VA's met (licht) verhoogd risico

	herbeoordeling van een deelverzameling van deze groep wezenlijk nieuwe inzichten oplevert	• Deelverzameling van normaal risicoprofiel adressen zitten momenteel in proces van herbeoordeling via steekproef.	• Samenvatten uitkomsten steekproef herbeoordelingen • Besluiten om wel of niet de overige adressen te herbeoordelen
Meerjarig versterkingsplan	Komen tot een meerjarige planning waarin de lokale plannen zijn afgestemd op beschikbare productiecapaciteit	• Opstellen proces om te komen tot een meerjarig versterkingsplan en goedgekeurd • Prioriteringstool ontwikkeld voor gemeenten • Start gemaakt met opstellen lokale plannen van aanpak	• Maken capaciteitsanalyse van markt, UO en gemeenten • Opstellen en goedkeuren korte termijnplan • Opstellen en goedkeuren definitief meerjarig versterkingsplan
Professionele productiesturing	Inrichten van professionele productiesturing met eenduidige, gevalideerde data, rapportages, masterplanning en een publiek dashboard	• Inrichten van een eenduidig dashboard, gebaseerd op eenduidige definities. • Splitsing per gemeente beschikbaar gemaakt • Prognose voortgang Q4 2019 ontwikkeld	• Valideren data door CVW • Aanleveren eerste versie publiek dashboard • Opstellen implementatieplan en bepalen realistisch tijdspad voor voorzien in overige informatiebehoeften
Aanbestedingsstrategie	Toepassen van een vorm van specialisatie bij aanbesteding om versnelling te realiseren en opzetten bouwakkoord met afspraken met markt	• Opties voor aanbestedingsstrategie uitgewerkt • Aanbestedingsstrategie op hoofdlijnen goedgekeurd	• Uitwerken van aanbestedingsstrategie • Opstellen en tekenen definitief Bouwakkoord
Één uitvoeringsorganisatie	Het ontwerpen en inrichten van een uitvoeringsorganisatie die per 1 jan 2020, onder eigenaarschap van BZK, verantwoordelijk is voor de uitvoering van de versterkingsoperatie	• Organisatie op hoofdlijnen ontworpen • Implementatieplan ontwikkeld	• Maken afspraken CVW, NAM voor overbrengen data • Opstellen definitief model organisatie • Opzetten processen, IT-systemen en teams • Uitvoering: operationaliseren van één uitvoeringsorganisatie